

HR	P	K	VPI	VPII
----	---	---	-----	------

Hochschule
Niederrhein

Eing. 08. SEP. 2022

BfC	DSB	GSB	HC	HSB	HSK
Dez. Z	Dez. I	Dez. II	Dez. III	Dez. IV	Dez. V

2017/18

Studierendenwerk
Düsseldorf

Studierendenwerk Düsseldorf · Universitätsstraße 1 · 40225 Düsseldorf

Frank Zehetner
Der Geschäftsführer

Hochschule Niederrhein
Präsidium
Reinarzstraße 49
47805 Krefeld

Gebäude 21.12, Zimmer 02.01
Universitätsstraße 1
40225 Düsseldorf
www.stw-d.de
Tel. 0211 81-13298
zehetner@stw-d.de

Veröffentlichung des Jahresabschlusses 2021 des Studierendenwerks
Düsseldorf gemäß § 11 Abs. 5 StWG NW

06.09.2022

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach § 11 Abs. 5 StWG NW des nordrhein-westfälischen Studierendenwerks-
gesetzes sind die Studierendenwerke gehalten, die Jahresabschlüsse an den
Hochschulen im örtlichen Zuständigkeitsbereich zu veröffentlichen.

Beigefügt erhalten Sie die Schlussbilanz sowie die Gewinn- und Verlustrechnung für
das Geschäftsjahr 2021. Ausführliche Informationen und Erläuterungen über den
Geschäftsverlauf sowie die Leistungen des Studierendenwerks Düsseldorf finden Sie
auf unserer Website unter der Rubrik „Über uns, Presse, Publikationen“.

Ich bitte Sie, den beigefügten Jahresabschluss 2021 am Schwarzen Brett Ihrer
Hochschule zum Aushang zu bringen. Interessierte Studierende wie ebenso
Hochschulangehörige erhalten dadurch Gelegenheit, vom Jahresabschluss Kenntnis
zu erlangen. – Eine Aushangzeit des Jahresabschlusses von etwa vier Wochen scheint
uns hinreichend.

Für Ihre Bemühungen danke ich Ihnen sehr herzlich.

Mit freundlichen Grüßen

Frank Zehetner

Frank Zehetner
Der Geschäftsführer

Studierendenwerk
Düsseldorf
Anstalt öffentlichen Rechts

USt-IdNr. DE119432181

Bankverbindung
IBAN
DE78300700100818622300
BIC
DEUTDE33XXX

Studierendenwerk Düsseldorf - Anstalt des öffentlichen Rechts
Bilanz auf den 31. Dezember 2021

AKTIVA		2021	2020
		€	€
A.	Anlagevermögen	163.192.111,25	168.553.965,58
I.	Immaterielle Vermögensgegenstände	43.847,00	36.161,00
	1. Software	43.847,00	36.161,00
II.	Sachanlagen	161.579.560,46	166.948.982,57
	1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	156.299.875,76	161.387.372,76
	2. Betriebs- und Geschäftsausstattung	4.971.693,00	5.397.112,00
	3. Anlagen im Bau	307.991,70	164.497,81
III.	Finanzanlagen	1.568.703,79	1.568.822,01
	1. Wertpapiere des Anlagevermögens	0,00	0,00
	2. Bausparguthaben	975.203,79	933.322,01
	3. Beteiligungen / Ausleihungen	593.500,00	635.500,00
B.	Umlaufvermögen	2.044.570,54	4.714.729,44
I.	Vorräte	218.216,21	226.888,81
II.	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	498.401,74	1.200.976,80
	1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	165.323,11	55.831,91
	2. Sonstige Vermögensgegenstände	333.078,63	1.145.144,89
III.	Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.327.952,59	3.286.863,83
C.	Rechnungsabgrenzungsposten	201.167,03	195.289,30
	Bilanzsumme	165.437.848,82	173.463.984,32

Studierendenwerk Düsseldorf - Anstalt des öffentlichen Rechts
 Bilanz auf den 31. Dezember 2021

PASSIVA	2021 €	2020 €
A. Eigenkapital	92.470.992,93	85.840.298,32
I. Rücklagen	92.470.992,93	85.840.298,32
II. Bilanzgewinn i.S.d. Studierendenwerkgesetzes NRW	0,00	0,00
B. Sonderposten aus Investitionszuschüssen	35.709.132,41	37.864.090,41
1. Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen	35.709.132,41	37.864.090,41
2. Investitionszuschüsse für Neubaumaßnahmen	0,00	0,00
C. Rückstellungen	1.330.644,07	1.712.183,61
1. Steuerrückstellungen	18.947,97	5.084,53
2. Sonstige Rückstellungen	1.311.696,10	1.707.099,08
D. Verbindlichkeiten	28.856.997,97	40.706.280,43
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten, davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr:	21.672.627,73 679.141,66	34.675.306,66
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen, davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr:	1.322.273,99 1.322.273,99	757.455,91
3. Sonstige Verbindlichkeiten, davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr:	5.862.096,25 3.006.506,46	5.273.517,86
E. Rechnungsabgrenzungsposten	7.070.081,44	7.341.131,55
Bilanzsumme	165.437.848,82	173.463.984,32

Studierendenwerk Düsseldorf - Anstalt des öffentlichen Rechts
Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01. - 31.12.2021
gegliedert nach § 275 Abs. 2 HGB

GuV	2021 €	2020 €
1. Umsatzerlöse	15.798.400,48	16.124.028,12
2. Sozialbeiträge	11.638.792,00	12.080.376,00
3. Erträge aus Zuschussgewährung	9.478.119,84	9.015.216,72
4. Sonstige betriebliche Erträge	892.300,40	6.094.180,65
5. Materialaufwand	13.349.426,58	14.562.952,45
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	691.187,12	1.191.384,01
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	7.089.451,85	7.413.376,52
c) Instandhaltung	5.568.787,61	5.958.191,92
6. Personalaufwand	11.619.606,05	12.526.423,44
a) Löhne und Gehälter	9.122.192,25	9.875.135,88
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	2.497.413,80	2.651.287,56
7. Abschn. auf Sachanlagen, immat. Vermögensg.	6.378.094,79	6.457.623,69
8. Erträge aus der Aufl. von Sonderposten	2.154.958,00	2.184.198,00
9. Zuführung zu Sonderposten	0,00	0,00
10. Sonstige betriebliche Aufwendungen	1.387.596,65	1.253.339,50
11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge - davon aus verbundenen Unternehmen € 14.653,32 (€16.555,00) - davon Zinserträge aus der Abzinsung von Rückstellungen € 0,00 (€0,00)	26.555,87	28.032,40
12. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	439.451,99	655.260,90
13. Sonstige Steuern	184.255,92	175.156,94
14. Jahresergebnis	6.630.694,61	9.895.274,97
15. Entnahmen aus Rücklagen	11.271.403,91	12.197.778,44
16. Einstellungen in Rücklagen	17.902.098,52	22.093.053,41
17. Bilanzgewinn i.S.d. Studierendenwerksgesetzes NRW	0,00	0,00